

8.1

Ceisiadau'n Economaidd

Economic Applications

Rhif y Cais: **14LPA683H/CC** Application Number

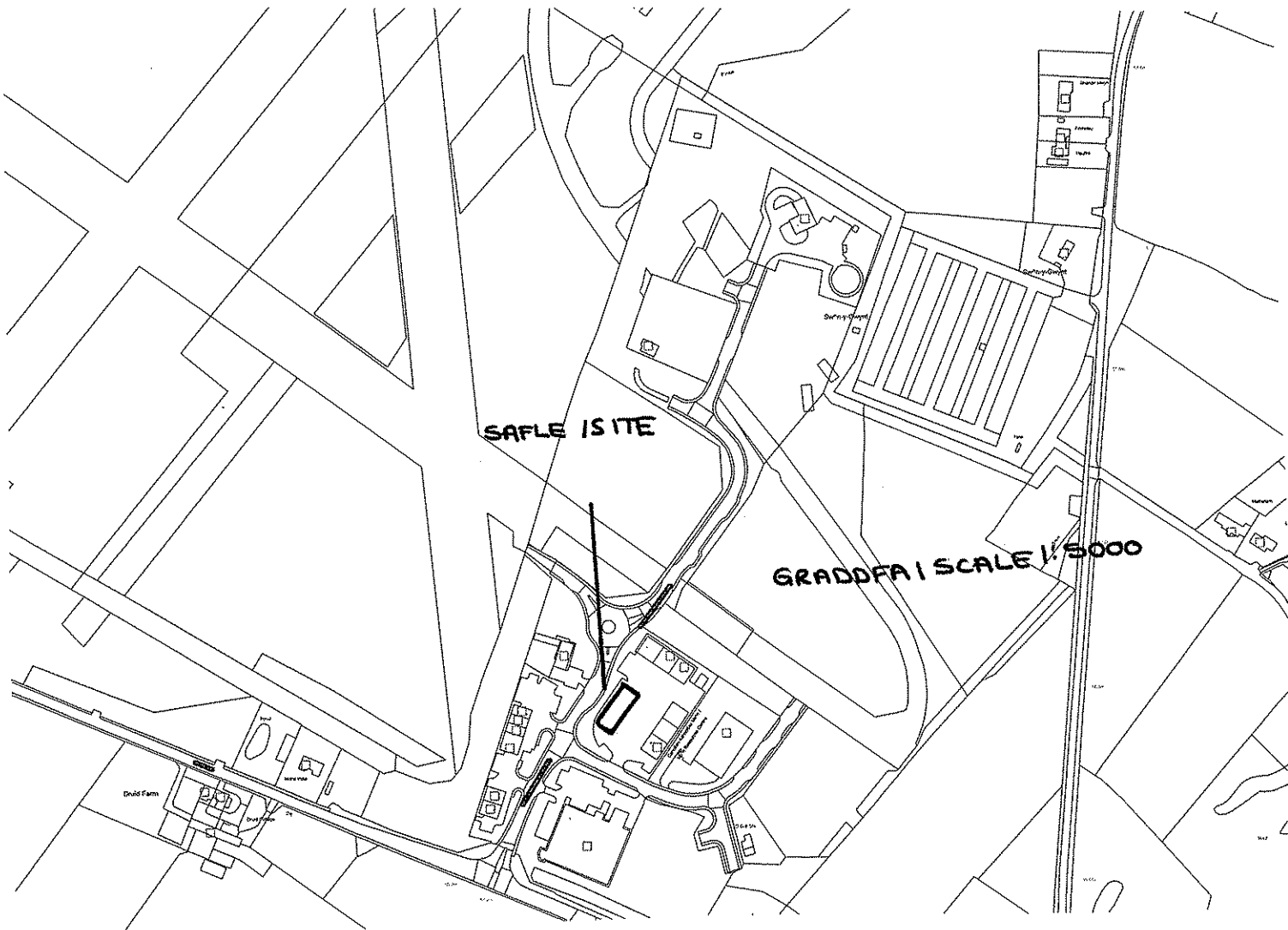
Ymgeisydd Applicant

**Head of Service (Economic Development)
Anglesey Business Centre
Bryn Cefn Business Park
Llangefni
Anglesey
LL77 7XA**

Cais am materion a gadwyd yn ol ar gyfer codi 4 uned diwydiannol yn

Reserved matters application for the erection of 4 industrial units at

Mona Industrial Park, Mona



Pwyllgor Cynllunio: 6ed Hydref 2010

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth Cynllunio(MTD)

Argymhelliad:

Caniatau

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

Gwaith datblygu ar dir y Cyngor.

1. Y Safle a'r Bwriad

Materion a gadwyd wrth gefn yng nghyswllt 4 uned ddiwydiannol ganiatawyd yn flaenorol.

2. Mater(ion) Allweddol

A yw'r cynigion yn dderbyniol o safbwynt ei edrychiad gweledol.

3. Prif Bolisiâu

Cynllun Lleol Ynys Mon

Polisi 1 – Polisi Cyffredinol

Polisi 5 – Dyluniad

Cynllun Datblygu Unedol Ynys Môn (Stopiwyd 2005)

Polisi GP1 – Canllawiau Rheolui Cynllunio

Polisi GP2 – Dyluniad

4. Ymateb i'r Ymgynghoriad a'r Cyhoeddusrwydd

Aelod Lleol - yn cefnogi

Dŵr Cymru – amodau

Priffyrdd – amodau

5. Hanes Cynllunio Perthnasol

Mae yna hanes cynllunio maith i'r stad ac mae hyn i'w weld yn y ffeil gynllunio.

6. Prif Ystyriaethau Cynllunio

Ystyrir bod yr unedau arfaethedig yn rhai o ddyluniad a math addas yn y lleoliad diwydiannol hwn.

8. Argymhelliad

Caniatau

Mae'r caniatâd rhoddir yma yn bodloni gofynion amodau 1, 2 a 3 o'r caniatâd amlinellol roddwyd o dan gyfeirnod 14LPA683F/CC/ECON.